

Maitre Sarah SAHNOUN Avocat au Barreau de GRASSE

18 boulevard Carnot 06400 CANNES

Ligne ventes : 04.93.30.30.70 - contact@avocat-sahnoun.com - www.avocat-sahnoun.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

ALA COLLE SUR LOUP (06), 51 rue Yves Klein

UNE MAISON à usage d'habitation de 86,93 m²

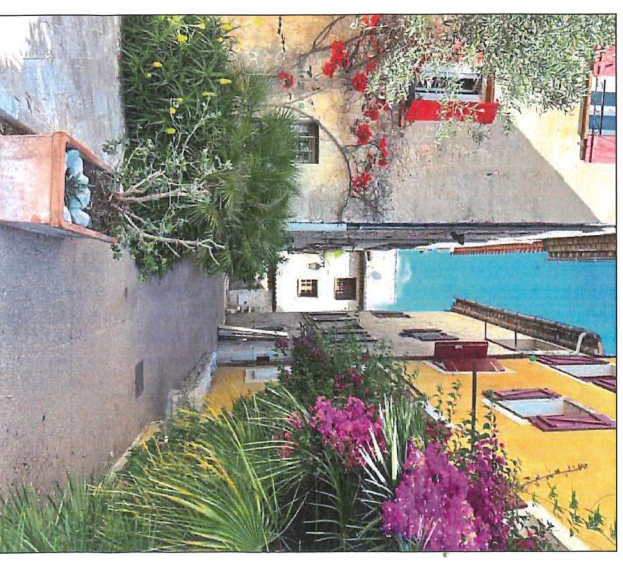
à laquelle on accède par une impasse, élevée de 3 étages sur rez-de-chaussée composée de 3 chambres, séjour et coin cuisine, salle de bains, WC et une cave
Occupation : Le logement est occupé et meublé par les parties saisies

ADJUDICATION JEUDI 24 AVRIL 2025 A 9 H
au TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE au Palais de Justice de Grasse 37 avenue Pierre Sémard

Créancier poursuivant :

COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, en abrégé « CEGC » au capital de 262.391.274,00 euros, entreprise régie par le Code des Assurances, inscrite au registre du Commerce et des Sociétés de PARIS (75) sous le n° 382.506.079 dont le siège social est 59 avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuivies et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat **Me Sarah SAHNOUN**, Avocat au Barreau de GRASSE.



Désignation :

Les biens et droits immobiliers situés à LA COLLE SUR LOUP (06), 51 rue Yves Klein.
Cadastré : Section BN 316 lieudit 51 rue Yves Klein pour 00ha 00a 39ca consistant en une **maison de village** à usage d'habitation élevée sur 3 étages sur rez-de-chaussée composée d'une entrée avec chaufferie et cave indépendante au rez-de-chaussée, 2 chambres communicantes au 1^{er} étage, 1 chambre avec salle de bains et toilettes au 2^e étage, et un salon avec coin cuisine au 3^e étage.

Mise à prix : **75.000 €** - Consignation obligatoire : 7.500 €

Clauses et conditions insérées au cahier des conditions de la vente n°23/00138 déposé le 6 septembre 2024 qui peut être consulté au Greffe du TJ de GRASSE, Service du JEX (immobilier), ou au Cabinet de l'avocat poursuivant, Me Sarah SAHNOUN, sur rendez-vous.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de GRASSE.

Visites : Mardi 8 avril 2025 de 9h30 à 10h30 - Jeudi 10 avril 2025 de 16h30 à 17h30
par Me Janina VAN KAMPEN 16 B rue Louis Blanc 06400 Cannes
Tél 04 93 99 01 16 - mail contact@azurlex.com