

Maître Cendrine TOBAILEM

Avocat postulant - Avocat au Barreau de PERPIGNAN

3 Place Arago - 66000 PERPIGNAN

Ligne directe : 06 09 31 19 25 - Mail : ctobailem-avocat@bbox.fr

Maître Sarah SAHNOUN - SELARL SAHNOUN & Avocats Associés

Avocat plaidant - Avocat au Barreau de GRASSE

18 boulevard Carnot - 06400 CANNES - Ligne ventes : 04.93.30.30.70

Mail : contact@avocat-sahnoun.com - Site internet : www.avocat-sahnoun.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

À PERPIGNAN (66000),

15 Rue Luc Dagobert

Cadastre section AK 336- Superficie 36 ca

UNE MAISON

**à usage d'habitation mitoyenne sur trois faces,
élevée de deux étages sur rez-de-chaussée,
avec combles, d'une superficie totale de 76,05 m²**

OCCUPATION : libre d'occupation



ADJUDICATION VENDREDI 13 NOVEMBRE 2026 À 9 H

**au TRIBUNAL JUDICIAIRE de PERPIGNAN,
dans la salle d'audience située 4 rue Bosch 66000 PERPIGNAN**

COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, en abrégé « CEGC » au capital de 262.391.274,00 euros, entreprise régie par le Code des Assurances, inscrite au registre du Commerce et des Sociétés de PARIS (75) sous le numéro 382.506.079 dont le siège social est 59 avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat Me Cendrine TOBAILEM, Avocat au Barreau de PERPIGNAN, 3 Rue Arago 66000 PERPIGNAN
(tél. 06.09.31.19.25 Mail ctobailem-avocat@bbox.fr)

.../...

DESIGNATION :

Sur la Commune de PERPIGNAN (66000), 15 rue Luc Dagobert, une maison à usage d'habitation, datant de 1870, élevée de deux étages sur rez-de-chaussée, mitoyenne sur trois faces.

La maison est composée au rez-de-chaussée d'un séjour, avec cuisine, au premier étage se trouvent une chambre et une salle d'eau, au 2^{ème} étage il y a une chambre qui ouvre sur un balcon étroit et une pièce aveugle. Le dernier niveau correspond aux combles.

DIAGNOSTICS : dans le Cahier des conditions de la vente.

Mise à prix : 12.000 €

CONSIGNATION OBLIGATOIRE : 3.000 euros

CLAUSES ET CONDITIONS insérées au cahier des conditions de la vente n°26/00039 déposé le 16 avril 2026 qui peut être consulté au Greffe du TJ de PERPIGNAN, Service du JEX (immobilier), ou au Cabinet de l'avocat poursuivant, Me Cendrine TOBAILEM, sur rendez-vous.

La vente ne pourra être renvoyée qu'en cas de force majeure ou à la demande éventuelle de la commission de surendettement.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN

VISITES :

Mercredi 21 octobre 2026 à 9h30

Lundi 26 octobre 2026 à 9h30

Par SOLUTIONS ET ASSOCIES,

Commissaires de Justice à PERPIGNAN,

36 Avenue Eole, Immeuble l'Odyssée - 66100 PERPIGNAN

(tél 04.68.34.35.20 - mail contact@solutionsassocies.com)